

**PALME**

Association nationale  
pour la qualité environnementale  
et le développement durable  
des territoires d'activités



***PALME,  
l'expérience partagée...***





***PALME:***  
***Un nid de problématiques liées  
aux parcs d'activités***

Bordeaux, le 18 octobre 2007

**Maxime LEGRAND**

***Personnalité qualifiée***

***ASSOCIATION PALME***



**PALME :**

***Un lieu de capitalisation  
des savoir faire, des savoir être,  
des réussites et des échecs***

**⇒ Du lien : accompagnement de nos membres  
par la mutualisation de compétences**

**⇒ Un centre de référence : promotion des territoires  
Engagés sur la voie du développement durable**

**⇒ Palme station services :**

**Des rencontres : Jeudi PALME et Rencontres ouvertes**

**Des services : La veille juridique et financière, questions réseau,...**

**Un Club d'Auditeurs (norme ISO 14001)**

**Un Outil : « Outil de capitalisation des expériences »**

**Une démarche, ...**



# PALME, nous sommes

Conseil Régional Nord-Pas-de-Calais – Lille • Agence Régionale pour l'Environnement de Midi-Pyrénées – Toulouse • Conseil Général de la Loire – Saint-Etienne • Conseil Général des Vosges – Epinal • EDF- Direction des collectivités locales – Paris • Chambre de Commerce et d'Industrie de Lille Métropole – Communauté Urbaine de Dunkerque • Communauté d'Agglomération de Douai • Syndicat Mixte du parc des industries Artois Flandres- Douvrin • Communauté d'Agglomération de Boulogne-sur-Mer • Bureau Economique de la Province de Namur - Belgique • Chambre de Commerce et d'Industrie de Valenciennes - • Communauté d'Agglomération de l'Artois, Artois Comm – Bruay la Bussière - • Communauté de Communes de l'agglomération de Vesoul • SEPAC – Arras • Société d'Economie Mixte et d'Aménagement de Guadeloupe – Pointe à Pitre - • Communauté d'Agglomération de Maubeuge Val de Sambre • **Communauté d'Agglomération Sicoval Toulouse Sud Est – Labège** • Sypartec de Savoie Technolac – Le Bourget du Lac - Communauté de Communes Osartis – Vitry en Artois - • Développement Aménagement Gestion et Service – Pouilly-en-Auxois • • **Communauté d'Agglomération du Grand Angoulême** • DSA environnement – Paris • Colorado – Architecture et Environnement – Paris • Destim – Lyon • Didier Pepin Lehalleur S.A.S. – Paris • I.C.N – Roubaix • Airèle – Douai • Clubs Réseaux D2C – Paris - • Aulnay Expansion pour la ville d'Aulnay sous Bois - • Communauté d'Agglomération de la Porte du Hainaut • Ville de Coquelles • Générale des Eaux Région Flandres Artois Picardie – Arras • Ecopal – Dunkerque • Fondation Européenne pour le Développement des Territoires– Versailles • Communauté d'Agglomération du Pays de Montbéliard- Montbéliard • Europôle Méditerranéen de l'Arbois – Aix-en-Provence • Mines de Potasse d'Alsace – Sécoïa • Société d'Equipement de la Touraine– Tours • Communauté d'Agglomération Draguignan • **Syndicat Mixte Bordas-Assat = Conseil Général Pyrénées Atlantiques= Pau** • Communauté d'Agglomération du Beauvaisis • Roissy – Entreprises. – Aéroport Charles de Gaulle- • Yonne Développement – Auxerre • Communauté de Communes Monts de Flandre Plaine de la Lys – Bailleul • Conseil Général de Haute-Saône- Vesoul • Syndicat Mixte de la Plaine de l'Ain – Saint Vulbas • Communauté de Communes entre Dore et Allier- Lezoux • Communauté de Communes de Guéret Saint Vaury – Guéret • **Communauté de Communes Val de Vienne** • Conseil Régional Franche Comté – Besançon • Communauté d'Agglomération de Vannes • Conseil Général du territoire de Belfort • GIE SEM Franche Comté • **SEM Aménagement du Bas Limousin – Brive la Gaillarde** • **Communauté de Communes du Volvestre – Carbonne** • Conseil Régional Provence Alpes Côte d'Azur – Marseille • Association d'entreprises AFUZI – Toulon • Conseil Régional de Bretagne – Rennes

# La démarche PALME: en quelques mots

## Une démarche de développement durable appliquée aux parcs d'activités



Outil **méthodologique** permettant l'organisation d'une démarche **concertée** intégrant des préoccupations environnementales, économiques et sociales comme facteurs de développement durable

La pratique de la concertation entre acteurs du territoire et l'analyse multicritères de la démarche aboutissent à la mise en place d'un plan d'actions « contractualisé » dans une charte



Association nationale  
pour la qualité environnementale  
et le développement durable  
des territoires d'activités

Siège social  
54, rue de la Joazeur  
75017 PARIS

Siège administratif et correspondance  
Gerranchère - B.P. 37  
EUSSE-COUTEAU

Tél. 03 51 88 40 90 - Fax 03 51 88 40 80

E-mail : association.palme@wanadoo.fr

[www.palme.asso.fr](http://www.palme.asso.fr)

# Retour d'expériences d'aménagement et de gestion concertées sur le Parc d'activités paysager de Landacres

**1<sup>er</sup> parc d'activités certifié ISO 14001 en Europe**



# Contexte de la démarche

Parc d'activités paysager de Landacres

## Les opérateurs :

Syndival → Communauté d'agglomération du Boulonnais

## Les moyens :

- Déplacements d'élus et de techniciens sur d'autres parcs
- Comité technique de pilotage
- Comité de concertation PALME : démarche partenariale forte collectivités, institutions, entreprises, associations
- Etude de cohérence environnementale, économique et urbaine

## Les résultats :

Un plan d'actions concerté contractualisé par la signature d'une charte -----> Ouverture à l'ISO 14001

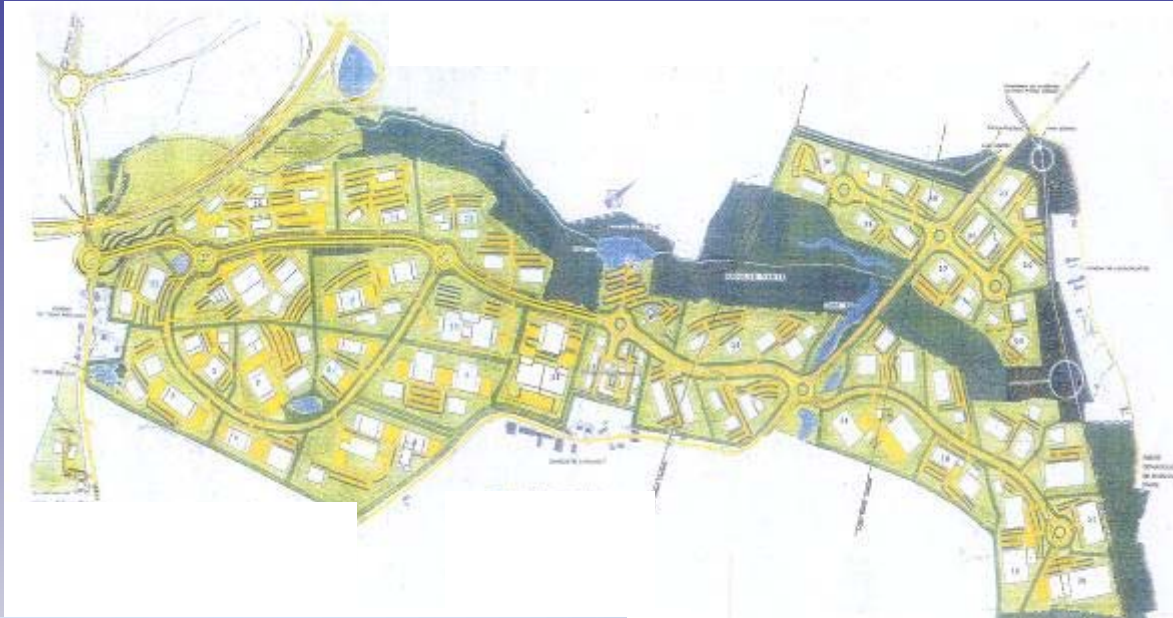
## Suivi et animation :

Poursuite des engagements de 7 partenaires très impliqués (DDAF, PNR,...) et engagement des entreprises du parc



# Aménagement écologique

Parc d'activités paysager de Landacres



# Gestion différenciée et suivi de la biodiversité

Parc d'activités paysager de Landacres

- Plan de gestion sur 15 ans à partir de l'état des lieux
- Création d'une Association Syndicale Libre (loi 1865) pour la gestion des milieux naturels tant publics que privés
- Gérer différemment les espaces
- Savoir adapter cette gestion en fonction des résultats de l'analyse des impacts sur la biodiversité des principes d'aménagement et de gestion
- Forte implication permanente des partenaires et aussi des entreprises



# Retour d'expériences d'aménagement et de gestion concertées sur le Parc d'activités paysager de Landacres

## Facteurs de réussite:

- Concertation, accueil et accompagnement des entreprises,  
suivi des actions
- Anticipation de la gestion du parc en phase d'aménagement
- Animation du territoire d'activités



***PALME***

***Qualité environnementale et  
développement durable  
appliqués aux territoires  
d'activités***

**Maxime LEGRAND**

***Personnalité qualifiée  
ASSOCIATION PALME***

**Tel : 03.21.80.40.20**

**Mail : [association.palme@wanadoo.fr](mailto:association.palme@wanadoo.fr)**

