

L'Extension de l'Hôtel du Département

réalisé par les architectes
Philippe PASCAL
de l'Agence **ART'UR** Bordeaux
et **Alain RODRIGUEZ**
d'**ARTOTEC** Pessac

L'architecte associée sur le volet
HQE **Sophie BRENDEL BETH**

Lancement des études : **1997**

Début des travaux : **Janvier 2006**

Livraison Phase 1 : **Mai 2008**

Livraison Phase 2 : **Juillet 2009**

L'Extension de l'Hôtel du Département

- Ce bâtiment a été conçu dans le cadre d'une démarche « **Haute Qualité Environnementale (HQE)** »
- La construction de ce bâtiment s'inscrit dans la préfiguration de l'**Agenda 21** du Conseil Général

7 cibles ont été traitées

- **Traitement très approfondi :**

- Confort hygrothermique
- Gestion de l'énergie
- Gestion de l'entretien et de la maintenance
- Confort acoustique
- Qualité sanitaire de l'air

- **Traitement approfondi :**

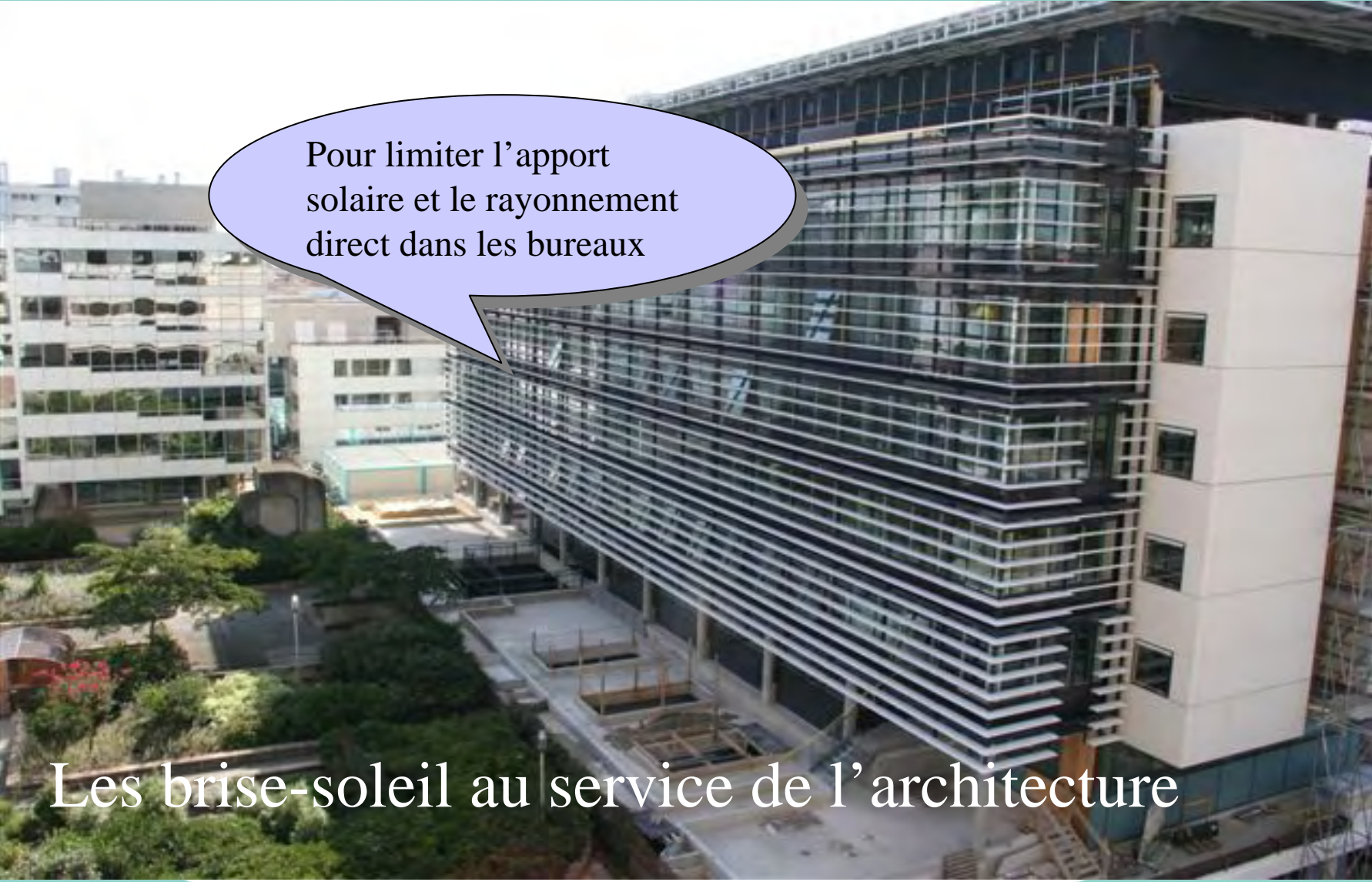
- Confort visuel
- Qualité sanitaire des espaces

exemples concrets...

Pour le chauffage par le sol

- **90%** du chauffage sera d'origine géothermique
- Choix volontaire d'utiliser une énergie renouvelable

Gestion des énergies et confort



Pour limiter l'apport
solaire et le rayonnement
direct dans les bureaux

Les brise-soleil au service de l'architecture

Gestion des énergies et du confort

La conception intégrée du bâtiment

- **L'inertie du bâtiment** pour optimiser l'apport de chaleur et de fraîcheur.
- La **sur ventilation nocturne** pour abaisser la température du bâtiment en période estivale.
- **Pas de faux-plafond mais des voûtes** pour stocker et améliorer le confort.

La conception intégrée du bâtiment

Les voûtains apportent une homogénéisation de la température dans les bureaux



Pour les sanitaires et l'arrosage

- **Limiter** la consommation d'eau potable,
- **Préserver** les ressources naturelles,
- **Un défi** pour le Département d'avoir été l'un des premiers à obtenir une dérogation Préfectorale pour utiliser ses eaux de pluie.

Schéma du circuit de récupération des eaux pluviales

Récupération des eaux pluviales

1 MARS 2006
Index F

